**Протокол публичных слушаний**

**по вопросу изменения вида разрешенного использования**

**земельного участка**

**в с.Шармаши**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

п.Узяк здание Узякского сельского поселение ул. Татарстан, д.7

27 февраля 2020 года в 10 час.00мин.

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | **Участники публичных слушаний:**  В публичных слушаниях зарегистрировано 56 человек (список прилагается).  Председатель публичных слушаний : Котников Вальтер Николаевич; Секретарь: Алексеева Расима Харисовна; Члены комиссии: Шигаева Светлана Сергеевна; Мустафин Рафаэль Ибрагимович. |   **Повестка дня:** Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110601:220  **Порядок проведения публичных слушаний:** 1. Выступление председателя комиссии по проведению публичных слушаний Котникова Вальтера Николаевича. 2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.  По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.  СЛУШАЛИ:  1. Председателя публичных слушаний Котникова В.Н., который ознакомил с повесткой дня публичных слушаний и установил регламент выступления 5-7 минут. Публичные слушания проводятся в соответствии Федеральным законом от 06.10.200Зг. М131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Правилами землепользования и застройки Узякского сельского  поселения, на основании Постановления Руководителя Узякского сельского исполнительного комитета от 06.02.2020года № 4.  Котников В.Н. ознакомил присутствующих с заявлением инициатора проведения публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110601:220 общей площадью 463кв.м., расположенного по адресу: РТ, Тюлячинский муниципальный район, Узякское сельское поселение, с.Шармаши, ул.Школьная, дом 12А с разрешенного вида использования: «для ведения личного подсобного хозяйства » на разрешенный вид использования «для религиозного использования». Заявление поступило от настоятеля прихода церкви Введения Пресвятой Богородицы иерея А.Павлова, планирующего использовать этот земельный участок для религиозного использования.  Объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы районной газете «Теләче» от 07.02.2020г.№9(1795), размещено на информационных стендах и сайте Узякского сельского поселения.  **ВЫСТУПИЛИ:**  1. Алексеева Р.Х. пояснила, о том, что земельный участок в настоящее время имеет разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства» и этот участок планировался для жилой застройки. В настоящее время планируется использовать этот участок для религиозного использования. Изменение категории земельного участка необходимо для соблюдения действующего законодательства. Какой-либо вред соседним участкам, интересам граждан причинен не будет**.**  2. Котников В.Н. - председатель комиссии в заключении сказал, что претензий со стороны соседей письменных и устных в комиссию не поступало, если у присутствующих граждан имеются замечания' предложения и вопросы прошу высказать свое мнение. Если нет вопросов, прошу комиссию приступить к голосованию.  **РЕШИЛИ:**  Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110601:220 с разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «для религиозного использования».  **Голосовали:** «за» - 56 голосов, «против»- 0, «воздержался» – 0.  Заключение №l прилагается.  Председатель публичных слушаний: В.Н.Котников  Секретарь Р.Х.Алексеева  ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1  о результатах публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка кадастровым номером16:40:110601:220.  В соответствии с Федеральным законом от 06.10.200Зг. №131-ФЗ (Об Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Узякского сельского поседения, комиссией по организации публичных слушаний, утвержденной постановлением Руководителя Узякского сельского исполнительного поселения от 06.02.2020 года №4, (далее по тексту комиссия) в составе: 1. Котникова В.Н. - председателя комиссии; 2. Алексеевой Р.Х. - секретаря комиссии; 3. Шигаевой С.С. - заместителя председателя комиссии; 4. Мустафина Р.И. - члена комиссии, подготовлено настоящее заключение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 16:40:110601:220, расположенного по адресу: РТ, Тюлячинский муниципальный район, Узякское сельское поселение, с.Шармаши, ул.Школьная, дом 12А с разрешенного вида использования: «для ведения личного подсобного хозяйства» на разрешенный вид использования «для религиозного использования» .  Объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы районной газете «Теләче» от 07.02.2020г.№9(1795), размещено на информационных стендах и сайте Узякского сельского поселения. Публичные слушания по данному вопросу были проведены 27.02.2020г. в 10.00 часов по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, п.Узяк, ул.Татарстан, д.7. На публичных слушаниях приняло участие 56 человек. Претензий со стороны населения письменных и устных в комиссию, по изменению разрешенного вида использования земельного участка не поступало. Замечаний и возражений участников публичных слушаний не поступало. Комиссия направляет данное заключение на рассмотрение в Исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района для принятия окончательного решения.  Председатель комиссии: В.Н.Котников  Секретарь комиссии: Р.Х.Алексеева  Члены комиссии: С.С.Шигаева  Р.И.Мустафин |